

# TILI JA ISÄNNÖINTI MIKKONEN OY HINNASTO 2021 - 2023

## ERILLISVELOITETTAVAT TEHTÄVÄT

	Alv 0	
Isännöitsijän todistukset		
asunto	75,00	euroa / kpl
asunto, pika / 24h	95,00	euroa / kpl
autotalli, autokatos, varasto erikseen tilattuna	60,00	euroa / kpl
autotalli, autokatos, varasto asunnon is tod liitteenä	37,50	euroa / kpl
Talousarvio	10,00	euroa / kpl
Tasekirja liitteineen	15,00	euroa / kpl
Pitkän tähtäimen korjaussuunnitelma PTS	10,00	euroa / kpl
Pohjakuva tai muu piirustus	10,00	euroa / kpl
Energiatodistus is.tod. liitteenä (2015 std)	17,50	euroa / kpl
Järjestys- / autopaikka- / IV-pumppujen säännöt	10,00	euroa / kpl
Kuntoarvio, laaja	15,00	euroa / kpl
Sähköpostitoimitus (osakkaalle, välittäjälle, pankkiin tms)	7,50	euroa / kpl
Lainaosuuslaskelma	40,00	euroa / kpl
Lainan hoitaminen pankkiin ja uusi lyhennysohjelma	40,00	euroa / kpl
Osakkaan muutostyöilmoitus (30 min)	40,00	euroa / kpl
- hakemuksen vastaanotto, perehtyminen, luvan myöntäminen / kieltäminen, ehtojen asettaminen, aineiston tallennus, ilmoitus hakijalle ja tiedoksi hallitukselle		
Osakkaan muutostyöilmoitus (45 min)	60,00	euroa / kpl
- hakemuksen vastaanotto, perehtyminen, neuvonpito hallituksen kanssa, luvan myöntäminen / kieltäminen, ehtojen asettaminen, aineiston tallennus, ilmoitus hakijalle ja tiedoksi hallitukselle		
Osakkaan muutostyöilmoitus, käsittely yli 45 min	80,00	euroa / tunti
Osakkaan muutostyöilmoitus, valvonta isännöitsijä	68,00	euroa / h + matkakulut
Osakkaan muutostyöilmoitus, valvonta rakennusmestari		tapauskohtaisesti
Talonkirjaote	20,00	euroa / kpl
Perintämaksu	10,00	euroa / kpl
Kiinnityksen hakeminen	120,00	euroa / kerta
Yhtiöjärjestyksen muutos		tapauskohtaisesti
Osakepääoman korottaminen		tapauskohtaisesti
Vuokravälitys		tapauskohtaisesti
	Alv 0	
Kopiot A4	0,50	euroa / kpl
Kopiot A4 väri	1,20	euroa / kpl
Kopio A3	1,20	euroa / kpl
Mappi A4	3,00	euroa / kpl
Tasekirjan sidonta	10,00	euroa / kpl
Postikulut		kulujen mukaisesti
Puhelin ja tietoliikenne		ei veloitusta
Kokoukset (1h > klo 18 asti)	75,00	euroa / tunti
Kokoukset (1h > klo 18 – 20)	85,00	euroa / tunti
Kokoukset (1h > klo 20 jälkeen)	95,00	euroa / tunti
Kokoustilan vuokra (> 10 hlö)	40,00	euroa / tunti
Kokoustilan vuokra (11 – 20 hlö)	50,00	euroa / tunti
Matka-aika	50,00	euroa / tunti
Oven avaus ark klo 8 – 16	20,00	euroa / kpl + km-korvaus
Oven avaus ark klo 16 – 21	40,00	euroa / kpl + km-korvaus
Oven avaus muulloin	60,00	euroa / kpl + km-korvaus
Km-korvaus > 10 km kaupunkiajo	7,50	euroa / kpl
Km-korvaus 10 km – 20 km	15,00	euroa / kpl
Aikaveloitettavat lisätyöt, isännöitsijä	75,00	euroa / tunti
Kosteusmittaus kirjallisella raportilla	200,00	euroa / huoneisto
Huoltomies	39,50	euroa / tunti
Huoneistotieto.fi – portaali	1,00	euroa / osakesarja / kk